

VEŘEJNÁ NABÍDKA POZEMKŮ URČENÝCH K PŘEVODU OPRÁVNĚNÝM OSOBÁM A PRÁVNÍM NÁSTUPCŮM PODLE ZÁKONA č. 229/1991 Sb., V ÚPLNÉM ZNĚNÍ (ZÁKON O PŮDĚ), UVEŘEJNĚNÁ STÁTNÍM POZEMKOVÝM ÚŘADEM DNE 29. 5. 2020

- 1) Oprávněné osoby a právní nástupci žádají písemně o nabízené pozemky a současně dokládají své nároky na místně příslušném pracovišti Státního pozemkového úřadu (SPÚ), které pozemek nabízí. Lze tak učinit nejpozději do jednoho měsíce od zveřejnění nabídky na úřední desce SPÚ. Podle ustanovení § 11a odst. 7 zákona o půdě **žádost o nabídnutý pozemek musí být doručena na určenou adresu včas a musí mít písemnou formu. Jinak je neplatná.** Adresy pro doručení, tj. **určené adresy** jsou uvedeny na konci tohoto oznámení a na webových stránkách SPÚ (<http://spucr.cz>) v rubrice Kontakty. **U žádostí doručených pomocí datové schránky mohou být na jedné žádosti uvedeny pouze pozemky, které mají shodnou doručovací adresu.** Pokud žadatel žádá o pozemky, které mají různou doručovací adresu, musí do datové schránky SPÚ zaslat více žádostí tak, aby byla splněna podmínka uvedená v předchozí větě. **V nabídce pozemků vyhlášené na úřední desce SPÚ dne 29. 5. 2020 musí být žádosti doručeny do 29. 6. 2020 do 17.00 hodin.** Tato mezní lhůta se týká i žádostí podaných faxem nebo v elektronické podobě.
 - a) K žádosti učiněné faxem nebo v elektronické podobě nelze přihlížet v případě, že nebude nejpozději do 3 pracovních dnů po uvedené mezní lhůtě doplněna doručením originálu žádosti v písemné formě na určenou adresu. Originál žádosti musí být shodného znění a s vlastnoručním podpisem žadatele nebo jeho zástupce. Zástupce žadatele dokládá současně originál plné moci s úředně potvrzeným podpisem nebo její úředně ověřenou kopii. V případě, kdy plná moc nebyla doručena faxem nebo v elektronické podobě do uvedené mezní lhůty nebo v případě, že originál plné moci nebo její úředně ověřená kopie nebudou doloženy současně s originálem žádosti, nebude k této žádosti přihlédnuto.
 - b) V případě, že žádost byla **doručena žadatelem** v uvedené mezní lhůtě (do 29. 6. 2020 do 17.00 hod) datovou schránkou nebo e-mailem ve formátu pdf (Portable Document Format) a opatřena zaručeným elektronickým podpisem žadatele, dodání listinného originálu se nepožaduje.
 - c) Jestliže žádost byla **doručena zástupcem** žadatele v uvedené mezní lhůtě (do 29. 6. 2020 do 17.00 hod) datovou schránkou nebo e-mailem ve formátu pdf (Portable Document Format) a opatřena zaručeným elektronickým podpisem zástupce žadatele a současně byla k žádosti přiložena plná moc se zaručeným elektronickým podpisem žadatele, popř. plná moc konvertovaná podle ust. § 22 zák. č. 300/2008 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dodání listinného originálu se nepožaduje.
 - d) Dodání listinných originálů podle písm. a) může být nahrazeno doručením dle písm. b) nebo c).
- 2) Žádost o pozemek z veřejné nabídky musí obsahovat nezaměnitelné údaje o nároku, který má být pozemkem zcela nebo zčásti uspokojen. To znamená, že u každého rozhodnutí uvedeného v žádosti musí být uvedeno číslo rozhodnutí a uplatňovaná částka **z tohoto** rozhodnutí. V žádosti nemůže být požádáno o pozemky ve vyšší celkové ceně, než kolik činí nároky **uvedené v žádosti** (nebo v několika žádostech o pozemky podaných na různých pracovištích SPÚ na základě téže veřejné nabídky). V opačném případě je žádost neplatná (při uplatnění více žádostí jsou všechny tyto žádosti neplatné) a nelze k ní přihlížet.
- 3) K převodu lze uplatnit nároky na převod jiného pozemku podle ustanovení § 11a odst.1 zákona o půdě. Tyto nároky mohou uplatnit:

- a) **Oprávněné osoby**, uvedené v § 11a odst. 1 zákona o půdě. Jedná se o osoby uvedené v § 4 zákona o půdě, kterým podle tohoto zákona nelze vydat pozemek odňatý způsobem uvedeným v § 6 odst. 1 a 2 a jejich dědice. Za oprávněné osoby jsou též považováni příbuzní v řadě přímé, manžel, partner nebo sourozenec osoby uvedené v předchozí větě, která na ně právo oprávněné osoby na bezúplatný převod jiného pozemku převedla. Oprávněné osoby mají právo na převod jiných pozemků časově neomezeno
- b) **Právní nástupci**. Jedná se o fyzické osoby mimo osob uvedených v písm. a) nebo právnické osoby, na které bylo právo na bezúplatný převod jiného pozemku převedeno nebo na které přešlo jinak než děděním. Nároky těchto osob však mohou být uplatněny jen tehdy, jestliže převod pozemku proběhne ve lhůtě 2 let ode dne právní moci rozhodnutí Pozemkového úřadu nebo Státního pozemkového úřadu, jímž právo na náhradní pozemek vzniklo.
- 4) Pozemek z veřejné nabídky, který nebude převeden na oprávněnou osobu, převede SPÚ do vlastnictví právního nástupce.
- 5) K žádosti osoby, kterou krajský pozemkový úřad (KPÚ) či pobočka neeviduje jako držitele uplatněného nároku a která v ní neuvedla výši uplatňovaného nároku a KPÚ či pobočka, v jehož obvodu nárok vznikl (které uplatněný nárok eviduje) nebo svůj nárok spolu se žádostí nedoložila (např. rozhodnutím Pozemkového úřadu nebo SPÚ, smlouvou o postoupení pohledávky, rozhodnutím o dědictví), se nepřihlíží. Nárok žadatele musí být nejpozději ke dni podání žádosti evidován na KPÚ či pobočce, v jehož obvodu vznikl nebo doložen spolu s žádostí o převod.
- 6) Státní pozemkový úřad žádá žadatele o převod pozemků, aby pro podání žádosti o nabízené pozemky použili vzor žádosti uveřejněný na internetu (<http://spucr.cz>), nebo si žádost vyzvedli na nejbližším KPÚ či pobočce.
- 7) V případě více žadatelů o nabídnutý pozemek mají při výběru nabyvatele pozemku **vždy přednost oprávněné osoby před právními nástupci**. Požádají-li o nabídnutý pozemek oprávněná osoba a právní nástupce, bude pozemek převeden oprávněné osobě. Požádá-li o nabídnutý pozemek více oprávněných osob a zároveň i právní nástupce (nástupci), budou pouze oprávněné osoby vyzvány, aby nabídly za pozemek **vyšší** nárok, než jaká je u něj uvedená cena. Podle výše nabídek stanoví SPÚ pořadí, podle něhož bude postupně navrhopvat oprávněným osobám uzavření smlouvy. Požádá-li o nabídnutý pozemek více právních nástupců, a za předpokladu, že nepožádá žádná oprávněná osoba, budou právní nástupci vyzváni, aby nabídli za pozemek **vyšší** nárok, než jaká je u něj uvedená cena. Podle výše nabídek stanoví SPÚ pořadí, podle něhož bude postupně navrhopvat právním nástupcům uzavření smlouvy.
- 8) Seznamy jednotlivých nabízených pozemků včetně jejich výměry a ceny jsou k dispozici na jednotlivých KPÚ či pobočkách, na elektronické úřední desce SPÚ a na internetu (<http://spucr.cz>).
- 9) Údaje o výměrách jsou informativní.
- 10) Státní pozemkový úřad v případech uvedených v § 11a odst. 6 zákona o půdě pozemky z veřejné nabídky vyřadí.
- 11) Pokud v případě pozemku v chráněných ložiskových územích a dobývacích prostorech požádá o jeho převod v mezidobí od zveřejnění nabídky do okamžiku uzavření smlouvy osoba splňující podmínky pro převod podle čl. II zákona č. 206/2002 Sb., kterým se mění zákon č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, nebo podle § 20 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů, bude prodej realizován na tuto osobu bez ohledu na žádosti třetích osob o převod. Stejný postup bude použit rovněž při uplatnění práva na převod pozemku podle §§ 7, 10, zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

12) Státní pozemkový úřad neposkytuje mapy katastru nemovitostí.

13) Termín příští nabídky pozemků pro oprávněné osoby a právní nástupce podle zákona o půdě je vyhlášen na 7.9.2020.

14) Doručovací adresy (určené adresy) pro zasílání žádostí o pozemky zařazené do veřejné nabídky.

Okres, ve kterém se nachází pozemek uvedený v nabídce	Doručovací adresa	E-mail
Benešov	KPÚ pro Středočeský kraj	khora.pk@spucr.cz
	Pobočka Kutná Hora	
	Benešova 97	
	284 01 Kutná Hora	
Beroun	KPÚ pro Středočeský kraj	beroun.pk@spucr.cz
	Pobočka Beroun	
	Pod Hájem 324	
	267 01 Králův Dvůr	
Blansko	KPÚ pro Jihomoravský kraj	jihomoravsky.kraj@spucr.cz
	Hroznová 17	
	603 00 Brno	
Brno - město	KPÚ pro Jihomoravský kraj	jihomoravsky.kraj@spucr.cz
	Hroznová 17	
	603 00 Brno	
Brno - venkov	KPÚ pro Jihomoravský kraj	jihomoravsky.kraj@spucr.cz
	Hroznová 17	
	603 00 Brno	
Bruntál	KPÚ pro Moravskoslezský kraj	moravskoslezsky.kraj@spucr.cz
	Libušina 502/5	
	702 00 Ostrava	
Břeclav	KPÚ pro Jihomoravský kraj	jihomoravsky.kraj@spucr.cz
	Hroznová 17	
	603 00 Brno	
Česká Lípa	KPÚ pro Liberecký kraj	liberecky.kraj@spucr.cz
	U Nisy 6a	
	460 57 Liberec	
České Budějovice	KPÚ pro Jihočeský kraj	jihocesky.kraj@spucr.cz
	Rudolfovska 80	
	370 01 České Budějovice	
Český Krumlov	KPÚ pro Jihočeský kraj	ckrumlov.pk@spucr.cz
	Pobočka Český Krumlov	
	5. května 287	
	381 01 Český Krumlov	
Děčín	KPÚ pro Ústecký kraj	ustecky.kraj@spucr.cz
	Husitská 1071/2	
	415 02 Teplice	
Domažlice	KPÚ pro Plzeňský kraj	plzensky.kraj@spucr.cz
	náměstí Generála Píky 8	
	326 00 Plzeň	
Frýdek Místek	KPÚ pro Moravskoslezský kraj	moravskoslezsky.kraj@spucr.cz

	Libušina 502/5	
	702 00 Ostrava	
Havlíčkův Brod	KPÚ pro Kraj Vysočina	
	Fritzova 4	vysocina.kraj@spucr.cz
	586 01 Jihlava	
Hodonín	KPÚ pro Jihomoravský kraj	
	Hroznová 17	jihomoravsky.kraj@spucr.cz
	603 00 Brno	
Hradec Králové	KPÚ pro Královéhradecký kraj	
	Kydlinovská 245	kralovehradecky.kraj@spucr.cz
	503 01 Hradec Králové	
Cheb	KPÚ pro Karlovarský kraj	
	Chebská 48/73	karlovarsky.kraj@spucr.cz
	360 06 Karlovy Vary	
Chomutov	KPÚ pro Ústecký kraj	
	Husitská 1071/2	ustecky.kraj@spucr.cz
	415 02 Teplice	
Chrudim	KPÚ pro Pardubický kraj	
	Boženy Němcové 231	pardubicky.kraj@spucr.cz
	530 02 Pardubice	
Jablonec nad Nisou	KPÚ pro Liberecký kraj	
	U Nisy 6a	liberecky.kraj@spucr.cz
	460 57 Liberec	
Jeseník	KPÚ pro Olomoucký kraj	
	Blanická 383/1	olomoucky.kraj@spucr.cz
	779 00 Olomouc - Hodolany	
Jičín	KPÚ pro Královéhradecký kraj	
	Kydlinovská 245	kralovehradecky.kraj@spucr.cz
	503 01 Hradec Králové	
Jihlava	KPÚ pro Kraj Vysočina	
	Fritzova 4	vysocina.kraj@spucr.cz
	586 01 Jihlava	
Jindřichův Hradec	KPÚ pro Jihočeský kraj	
	Pobočka Jindřichův Hradec	jhradec.pk@spucr.cz
	Pravdova 837/II	
	377 01 Jindřichův Hradec	
Karlovy Vary	KPÚ pro Karlovarský kraj	
	Chebská 48/73	karlovarsky.kraj@spucr.cz
	360 06 Karlovy Vary	
Karviná	KPÚ pro Moravskoslezský kraj	
	Libušina 502/5	moravskoslezsky.kraj@spucr.cz
	702 00 Ostrava	
Kladno	KPÚ pro Středočeský kraj	
	Pobočka Beroun	beroun.pk@spucr.cz
	Pod Hájem 324	
	267 01 Králův Dvůr	
Klatovy	KPÚ pro Plzeňský kraj	
	náměstí Generála Píky 8	plzensky.kraj@spucr.cz
	326 00 Plzeň	
Kolín	KPÚ pro Středočeský kraj	
	Pobočka Kutná Hora	khora.pk@spucr.cz
	Benešova 97	
	284 01 Kutná Hora	

Kroměříž	KPÚ pro Zlínský kraj	zlinsky.kraj@spucr.cz
	Zarámí 88	
	760 41 Zlín	
Kutná Hora	KPÚ pro Středočeský kraj	khora.pk@spucr.cz
	Pobočka Kutná Hora	
	Benešova 97	
	284 01 Kutná Hora	
Liberec	KPÚ pro Liberecký kraj	liberecky.kraj@spucr.cz
	U Nisy 6a	
	460 57 Liberec	
Litoměřice	KPÚ pro Ústecký kraj	litomerice.pk@spucr.cz
	Pobočka Litoměřice	
	Velká Krajská 44/1	
	412 01 Litoměřice	
Louny	KPÚ pro Ústecký kraj	louny.pk@spucr.cz
	Pobočka Louny	
	Pražská 765	
	440 01 Louny	
Mělník	KPÚ pro Středočeský kraj	mboleslav.pk@spucr.cz
	Pobočka Mladá Boleslav	
	Bělská 151	
	293 01 Mladá Boleslav	
Mladá Boleslav	KPÚ pro Středočeský kraj	mboleslav.pk@spucr.cz
	Pobočka Mladá Boleslav	
	Bělská 151	
	293 01 Mladá Boleslav	
Most	KPÚ pro Ústecký kraj	ustecky.kraj@spucr.cz
	Husitská 1071/2	
	415 02 Teplice	
Náchod	KPÚ pro Královéhradecký kraj	kralovehradecky.kraj@spucr.cz
	Kydlinovská 245	
	503 01 Hradec Králové	
Nový Jičín	KPÚ pro Moravskoslezský kraj	moravskoslezsky.kraj@spucr.cz
	Libušina 502/5	
	702 00 Ostrava	
Nymburk	KPÚ pro Středočeský kraj	mboleslav.pk@spucr.cz
	Pobočka Mladá Boleslav	
	Bělská 151	
	293 01 Mladá Boleslav	
Olomouc	KPÚ pro Olomoucký kraj	olomoucky.kraj@spucr.cz
	Blanická 383/1	
	779 00 Olomouc - Hodolany	
Opava	KPÚ pro Moravskoslezský kraj	moravskoslezsky.kraj@spucr.cz
	Libušina 502/5	
	702 00 Ostrava	
Ostrava	KPÚ pro Moravskoslezský kraj	moravskoslezsky.kraj@spucr.cz
	Libušina 502/5	
	702 00 Ostrava	
Pardubice	KPÚ pro Pardubický kraj	pardubicky.kraj@spucr.cz
	Boženy Němcové 231	
	530 02 Pardubice	
Pelhřimov	KPÚ pro Kraj Vysočina	vysocina.kraj@spucr.cz
	Fritzova 4	

	586 01 Jihlava	
Písek	KPÚ pro Jihočeský kraj	jihocesky.kraj@spucr.cz
	Rudolfovská 80	
	370 01 České Budějovice	
Plzeň-jih	KPÚ pro Plzeňský kraj	plzensky.kraj@spucr.cz
	náměstí Generála Píky 8	
	326 00 Plzeň	
Plzeň-město	KPÚ pro Plzeňský kraj	plzensky.kraj@spucr.cz
	náměstí Generála Píky 8	
	326 00 Plzeň	
Plzeň-sever	KPÚ pro Plzeňský kraj	plzensky.kraj@spucr.cz
	náměstí Generála Píky 8	
	326 00 Plzeň	
Praha-město	KPÚ pro Středočeský kraj a hl. město Prahu	stredocesky.kraj@spucr.cz
	nám. Winstona Churchilla 1800/2	
	130 00 Praha 3	
Praha-východ	KPÚ pro Středočeský kraj a hl.město Prahu	stredocesky.kraj@spucr.cz
	nám. Winstona Churchilla 1800/2	
	130 00 Praha 3	
Praha-západ	KPÚ pro Středočeský kraj a hl. město Prahu	stredocesky.kraj@spucr.cz
	nám. Winstona Churchilla 1800/2	
	130 00 Praha 3	
Prachatice	KPÚ pro Jihočeský kraj	jihocesky.kraj@spucr.cz
	Rudolfovská 80	
	370 01 České Budějovice	
Prostějov	KPÚ pro Olomoucký kraj	olomoucky.kraj@spucr.cz
	Blanická 383/1	
	779 00 Olomouc - Hodolany	
Přerov	KPÚ pro Olomoucký kraj	olomoucky.kraj@spucr.cz
	Blanická 383/1	
	779 00 Olomouc - Hodolany	
Příbram	KPÚ pro Středočeský kraj	beroun.pk@spucr.cz
	Pobočka Beroun	
	Pod Hájem 324	
	267 01 Králův Dvůr	
Rakovník	KPÚ pro Středočeský kraj	beroun.pk@spucr.cz
	Pobočka Beroun	
	Pod Hájem 324	
	267 01 Králův Dvůr	
Rokycany	KPÚ pro Plzeňský kraj	plzensky.kraj@spucr.cz
	náměstí Generála Píky 8	
	326 00 Plzeň	
Rychnov nad Kněžnou	KPÚ pro Královéhradecký kraj	kralovehradecky.kraj@spucr.cz
	Kydlinovská 245	
	503 01 Hradec Králové	
Semily	KPÚ pro Liberecký kraj	liberecky.kraj@spucr.cz
	U Nisy 6a	
	460 57 Liberec	
Sokolov	KPÚ pro Karlovarský kraj	karlovarsky.kraj@spucr.cz
	Chebská 48/73	

	360 06 Karlovy Vary	
Strakonice	KPÚ pro Jihočeský kraj	
	Rudolfovska 80	jihocesky.kraj@spucr.cz
	370 01 České Budějovice	
Svitavy	KPÚ pro Pardubický kraj	
	Boženy Němcové 231	pardubicky.kraj@spucr.cz
	530 02 Pardubice	
Šumperk	KPÚ pro Olomoucký kraj	
	Blanická 383/1	olomoucky.kraj@spucr.cz
	779 00 Olomouc - Hodolany	
Tábor	KPÚ pro Jihočeský kraj	
	Pobočka Jindřichův Hradec	
	Pravdova 837/II	jhradec.pk@spucr.cz
	377 01 Jindřichův Hradec	
Tachov	KPÚ pro Plzeňský kraj	
	Pobočka Tachov	
	T.G.Masaryka 1326	tachov.pk@spucr.cz
	347 01 Tachov	
Teplice	KPÚ pro Ústecký kraj	
	Husitská 1071/2	ustecky.kraj@spucr.cz
	415 02 Teplice	
Trutnov	KPÚ pro Královéhradecký kraj	
	Kydlinovská 245	kralovehradecky.kraj@spucr.cz
	503 01 Hradec Králové	
Třebíč	KPÚ pro Kraj Vysočina	
	Fritzova 4	vysocina.kraj@spucr.cz
	586 01 Jihlava	
Uherské Hradiště	KPÚ pro Zlínský kraj	
	Zarámí 88	zlinsky.kraj@spucr.cz
	760 41 Zlín	
Ústí nad Labem	KPÚ pro Ústecký kraj	
	Husitská 1071/2	ustecky.kraj@spucr.cz
	415 02 Teplice	
Ústí nad Orlicí	KPÚ pro Pardubický kraj	
	Boženy Němcové 231	pardubicky.kraj@spucr.cz
	530 02 Pardubice	
Vsetín	KPÚ pro Zlínský kraj	
	Zarámí 88	zlinsky.kraj@spucr.cz
	760 41 Zlín	
Vyškov	KPÚ pro Jihomoravský kraj	
	Hroznová 17	jihomoravsky.kraj@spucr.cz
	603 00 Brno	
Zlín	KPÚ pro Zlínský kraj	
	Zarámí 88	zlinsky.kraj@spucr.cz
	760 41 Zlín	
Znojmo	KPÚ pro Jihomoravský kraj	
	Hroznová 17	jihomoravsky.kraj@spucr.cz
	603 00 Brno	
Žďár nad Sázavou	KPÚ pro Kraj Vysočina	
	Fritzova 4	vysocina.kraj@spucr.cz
	586 01 Jihlava	

